

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN nr. 4 / 10.03.2022

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Stefanoiu Natalia, CNP 2471008151790, având adresa de comunicare în: localitatea Gheboieni, comuna Tatarani, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Dambovita, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0721999869, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0289 (ha) , la prețul de 2890 euro ( doua mii optsute noua zeci )

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: VANZARE LIBERA.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Tatarani	0.0289	72755	-			Livada	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		X	X				X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Stefanoiu Natalia

*Stefanoiu Natalia*

L.S.

Data 10.03.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL

Județul (*)Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Tătărani	Nr. 3 / 10.03.2022(*)

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1 / 10.03.2022 depuse de Stefanoiu Natalia , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1.preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stefanoiu Nicolae	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita
2.	Tudorache Elena	Mun Targoviste, str C. Brancoveanu, bl 29 A, ap 9, jud Dambovita
3.	Stefanoiu Ion	Mun Targoviste, str Valul Cetatii, nr 12, jud Dambovita
4.	Stefanoiu Constantin	Mun Targoviste, str Valul Cetatii, nr 14, jud Dambovita
5.	Negoescu Viorica	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita
6.	Negoescu Emil	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita

7.	Negoescu Marian	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita
8.	Negoescu Ion	Mun Targoviste, str Gimnaziului, nr 3, jud Dambovita
9.	Dumitra Nicu	Mun Targoviste, str Nistrului, nr 4, jud Dambovita
10.	Topor Sonica	Mun Targoviste, str Dr Oprescu Adrian, bl 25, sc C, ap 8, jud Dambovita

**2.preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**3.preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Corlateanu Steliana	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, jud Dambovita
2.	Georgescu Mihail	Mun Targoviste, str Radu Popescu, nr 2, bl 24A, sc A, et3, ap 13, jud Dambovita

#### 4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Antofie Tiberiu II	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita
2.	Dinca Elena Narcisa PFA	Comuna Tatarani, sat Tatarani, judet Dambovita
3.	Antofie George II	Comuna Tatarani, sat Gheboieni, judet Dambovita
4.	Baicu Ionut Manuel PFA	Comuna Tatarani, sat Caprioru, judet Dambovita
5.	Paun Gheorghe Gabriel II	Comuna Tatarani, sat Caprioru, judet Dambovita
6.	Stan Catalin Vasile IF	Comuna Tatarani, sat Caprioru, judet Dambovita
7.	Baicu Andreea Eugenia II	Comuna Tatarani, sat Caprioru, judet Dambovita
8.	Baicu Ana Valentina PFA	Comuna Tatarani, sat Caprioru, judet Dambovita

**5.preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**6.preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**7.preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului Dambovita

Primar,  
Pătru Constantin



Intocmit,  
Antofie Irina Ioana