

ANEXA nr. 6:

(- Anexa nr. 1F la normele metodologice)

CERERE pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul/Localitatea (*) Dambovita	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul
Primăria (*) Tatarani	de evidență din (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, BEOGA ADELA CNP 2800411151920 în calitate de PREMIER, identificat/identificată cu seria DD nr. 912527, data și locul nașterii 17.04.1980, localitatea TUCIOASA, județul/țara D-ța,

(*) cu domiciliul în: localitatea TARGOVISTE, str. Prof. Alex Vasilescu nr. 2, bl. 29, sc. B, et. III, ap. 35, județul/sectorul D-ța, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0769/687800, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

(**) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlăua nr., parcela nr., categoria de folosință PĂȘUNE identificat prin nr. cadastral 72949 și număr carte funciara 72949, în suprafață de 0,0450 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul D-ța, afișată în data de 23.03.2023 la sediul Primăriei Tatarani.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 900 € lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

- CONTRACT VZ-CUMPARARE NR. 2490/2017;
- EXTRAS CARTE FUNCIARA 71564

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care

se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Potențial cumpărător/Împuternicit,

BECCA ADELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 25.04.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Subsemnații soți:

- **Borjog Nicolae**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Bld. Mircea cel Bătrân, nr. 7, bl. A5J, et. 1, ap. 4, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 368126/SPCLEP Târgoviște/16.08.2007, CNP 1470318151778,
- **Borjog Elena**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Bld. Mircea cel Bătrân, nr. 7, bl. A5J, et. 1, ap. 4, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 368169/SPCLEP Târgoviște/17.08.2007, CNP 2480503151776,

căsătoriti sub regimul comunității legale de bunuri, în calitate de vânzători, denumiți în continuare astfel în cuprinsul contractului, și

- #### 2. Subsemnata **Beoca Adela**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Ale. Prof. Al. Vasilescu, nr. 2, bl. 29, sc. B, ap. 35, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 421546/SPCLEP Târgoviște/07.11.2008, CNP 2800411151940, căsătorită sub regimul comunității legale de bunuri cu domnul Beoca Petrică-Adrian, CNP 1780115410019, în calitate de cumpărătoare, denumită în continuare astfel în cuprinsul contractului,

înțelegem de comun acord să încheiem prezentul contract de vânzare, în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Subsemnații vânzători vindem cumpărătoarei imobilul proprietatea noastră, identificat cu nr. cadastral provizoriu **71564**, înscris în Cartea funciară nr. **71564** a localității **Tătărani**, conform Încheierii nr. 55704/31.07.2017, emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște, situat în intravilanul și extravilanul satului Gheboieni, com. Tătărani, jud. Dâmbovița, amplasat în Punctul „Linie”, constând din teren în suprafață totală măsurată de **1.632 (una-mie-șase-sute-trei-zeci-și-doi) mp.**, după cum urmează:

- suprafața de **936 (nouă-sute-trei-zeci-și-șase) mp. teren intravilan**, cu categoria de folosință fâneată,
- suprafața de **696 (șase-sute-nouă-zeci-și-șase) mp. teren extravilan**, cu categoria de folosință fâneată.

Terenul, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița sub nr. 55704/16.08.2017, avea următoarele vecinătăți și dimensiuni:

- la Nord:

- Nr. cad. 908, pe o lungime de 78,68 m.l.;
- Nr. cad. 909, pe o lungime de 83,80 m.l.;
- la Est:

- Tudorache Ioan, pe o lungime de 6,57 m.l.;
--
- la Sud:

- Safta Marin, pe o lungime de 158,76 m.l.;

- la Vest:

- DCL, pe o lungime de 11,61 m.l.;

Subsemnații vânzători declarăm că imobilul ce se înstrăinează l-am dobândit căsătoriti fiind, prin cumpărare, conform Contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 10499/13.07.1995, de fostul Notariat de Stat Județean Dâmbovița.

III. PREȚUL

Prețul acestei vânzări, stabilit de comun acord, este de **2.392 (două-mii-trei-sute-nouă-zeci-și-doi) EURO** și s-a achitat integral vânzătorilor în numerar azi, data semnării și autentificării prezentului contract, după cum urmează:

- suma de **1.392 (una-mie-trei-sute-nouă-zeci-și-doi) EURO** s-a achitat pentru terenul situat în extravilanul localității;
- suma de **1.000 (una-mie) euro** s-a achitat pentru terenul situat în intravilanul localității;

Subsemnații vânzători declarăm că am primit prețul integral al vânzării în cuantum de **2.392 (două-mii-trei-sute-nouă-zeci-și-doi) EURO** în modalitatea mai sus menționată și, pe cale de consecință, s-a stins obligația de plată a cumpărătoarei.

IV. GARANȚII

Subsemnații vânzători declarăm pe propria noastră răspundere cunoscând consecințele penale ale falsului în declarații, următoarele:

- imobilul nu a fost înstrăinat, nu este grevat de sarcini, servituți și urmăriri de nicio natură, conform mențiunilor din Extrasul de carte funciară pentru autentificare eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște, în baza Cererii nr. 74392/11.10.2017, formulată de SPN „Moldavias” – Târgoviște;
- imobilul nu a fost scos din circuitul civil în temeiul vreunui act normativ de trecere în proprietatea statului;
- imobilul nu face obiectul unor cereri de retrocedare în baza unor legi speciale;

- imobilul extravilan nu face obiectul unor contracte de arendă conform Adeverinței nr. 8482/03.10.2017, eliberată de Primăria com. Tătărani, jud. Dâmbovița;
- garantez pe dobânditor atât împotriva oricărei evicțiuni, cât și pentru vicii, conform art.1.695 și, respectiv, art.1.707 Cod civil.

Totodată, declarăm că vânzarea se face cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, așa cum rezultă din:

- Adresa nr. 150/31.08.2017, emisă de Primăria com. Tătărani, jud. Dâmbovița, care atestă că nu este necesar avizul specific al Ministerului Culturii;
- Adeverința nr. 175/03.10.2017, emisă de Primăria com. Tătărani, jud. Dâmbovița, care atestă că vânzarea se face în mod liber;
- Oferta de vânzare teren făcută de către vânzători, pentru suma de 2 euro/mp., rezultând o valoare de 1.392 (una-mie-trei-sute-nouă-zeci-și-doi) EURO, înregistrată la Primăria com. Tătărani, jud. Dâmbovița sub nr. 19/31.08.2017, certificată pentru conformitate cu originalul.

V. CLAUZE SPECIFICE

Vânzătorii au achitate toate obligațiile de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează, iar, pentru acest bun, au achitat impozitul datorat pentru anul în curs, conform Certificatului de atestare fiscală nr. 8484/03.10.2017, eliberat de Primăria com. Tătărani, jud. Dâmbovița – Serviciul de Impozite și Taxe Locale.

Transmiterea dreptului de proprietate cu toate atribuțiile sale și predarea bunului imobil eliberat de toate bunurile mobile ale vânzătorilor – împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei de către cumpărătoare, se fac începând de astăzi, data semnării și autentificării contractului.

Cumpărătoarei îi revine obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil, la momentul predării acestuia, pentru a descoperi viciile aparente. Vânzătorii au atât obligația să remedieze viciile aparente de îndată, cât și eventualele vicii ascunse.

Subsemnata cumpărătoare declar următoarele:

- am cumpărat de la vânzători imobilul descris mai sus, la prețul și în condițiile stipulate în prezentul contract;
- am luat cunoștință de prevederile Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- am luat cunoștință de la vânzători de proveniența proprietății, cu care sunt de acord.

Totodată, declar următoarele:

- sunt căsătorită sub regimul comunității legale de bunuri cu domnul Beoca Petrică-Adrian, CNP 1780115410019 și mi s-au adus la cunoștință prevederile art. 339 Cod civil, prin care bunul dobândit prin prezentul contract este inclus în comunitatea devălmașă de bunuri a soților.
- închei acest contract în temeiul art. 345 Cod civil.

Noi, părțile, declarăm următoarele:

- Acesta este prețul real.

- Am luat cunoștință de prevederile Legii nr. 241/2005, privind prevenirea și combaterea evaziunii fiscale și ni s-au pus în vedere dispozițiile art. 1665 și, respectiv, art. 1660 Cod civil, privind faptul că prețul trebuie să fie real și serios.
- Am luat cunoștință de prevederile art. 461 alin. (1), (2) și (5) și ale art. 466 alin. (1), (2) și (3) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, în temeiul cărora:
 - Impozitul pe clădiri/teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea/terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
 - În cazul dobândirii unei clădiri/teren în cursul anului, proprietarul acesteia/acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea/terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri/teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
 - În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri/unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii/terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- Am luat cunoștință de prevederile art. 10¹² și art. 12 alin. (1)³ din Legea nr. 70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru

² Art. 10. - Operațiunile de încasări și plăți în numerar între persoanele fizice, altele decât operațiunile de încasări și plăți realizate prin intermediul instituțiilor care prestează servicii de plată autorizate de Banca Națională a României sau autorizate în alt stat membru al Uniunii Europene și notificate către Banca Națională a României, potrivit legii, efectuate ca urmare a transferului dreptului de proprietate asupra unor bunuri sau drepturi, a prestării de servicii, precum și cele reprezentând acordarea/restituirea de împrumuturi, se pot efectua în limita unui plafon zilnic de 50.000 lei/tranzacție. Sunt interzise încasările și plățile fragmentate în numerar pentru tranzacțiile mai mari de 50.000 lei, precum și fragmentarea unei tranzacții mai mari de 50.000 lei.



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială „MOLDAVIAS”

Mobil: 0721-260193 Sediul: Str. Prof. Nicolae Radian, bl. T1, sc. A, et. 1, ap. 3,
0721-446058 Mun. Târgoviște, Jud. Dâmbovița, cod 130062
Telefon/Fax: 0245-213073 E-mail: spnmoldavias@yahoo.com

Licență de funcționare nr. 323/1673/22.12.2015

Încheiere de autentificare nr. 2490
luni, 16 octombrie 2017

În fața mea, SANDU CRISTIAN, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

1. **Borjog Nicolae**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Bld. Mircea cel Bătrân, nr. 7, bl. A5J, et. 1, ap. 4, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 368126/SPCLEP Târgoviște/16.08.2007, CNP 1470318151778, în calitate de vânzător, în nume propriu,
 2. **Borjog Elena**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Bld. Mircea cel Bătrân, nr. 7, bl. A5J, et. 1, ap. 4, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 368169/SPCLEP Târgoviște/17.08.2007, CNP 2480503151776, în calitate de vânzătoare, în nume propriu,
 3. **Beoca Adela**, cetățean român, cu domiciliul în mun. Târgoviște, Ale. Prof. Al. Vasilescu, nr. 2, bl. 29, sc. B, ap. 35, jud. Dâmbovița, act de identitate CI seria DD nr. 421546/SPCLEP Târgoviște/07.11.2008, CNP 2800411151940, în calitate de cumpărătoare, în nume propriu,
- care, după citirea actului, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12, lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Imobilul este situat în intravilanul și extravilanul satului Gheboieni, com. Tătărani, jud. Dâmbovița, amplasat în Punctul „Linie”, și este evaluat la suma de 3.180,00 lei.

Taxele notariale și cele pentru publicitate imobiliară s-au calculat la prețul stabilit de către părțile contractante în sumă de 10.976,65 lei, echivalentul valorii de **2.392 (două-mii-trei-sute-nouă-zeci-și-doi) EURO**, calculat la cursul de schimb al BNR de 1 EURO = 4,5889 lei.

S-a perceput **onorariul** în cuantum de 300,00 lei și TVA în sumă de 57,00 lei, cu bon fiscal nr. 7 /16.10.2017.

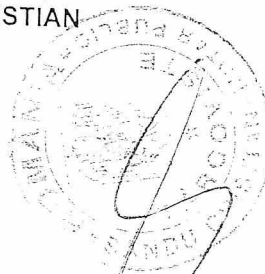
S-a perceput tariful pentru serviciul de **publicitate imobiliară** în cuantum de 60,00 lei, pentru întabularea dreptului de proprietate, cu bon fiscal nr. 8 /16.10.2017, reprezentând o cotă procentuală de 0,15%, dar nu mai puțin de 60 lei/nr. cad. (persoane fizice – cod 2.3.2.).

S-a perceput taxă **consultare registre electronice** în cuantum de 30,00 lei și TVA de 5,70 lei, cu bon fiscal nr. 9 /16.10.2017, „Contravaloarea interogării în Registrul Național Notarial al Regimurilor Matrimoniale (RNNRM)”.

Notar Public,
SANDU CRISTIAN

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de SANDU CRISTIAN, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă cu originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

Notar public,
SANDU CRISTIAN



modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată.

- Executarea prezentului contract va putea fi pusă în aplicare fără punere în întârziere.

VI. ÎNSCRIERI ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Noi, vânzătorii, ne declarăm în mod expres de acord cu întabularea dreptului de proprietate al cumpărătoarei în cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Conform art. 35 al Legii nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, notarul public care a întocmit un act prin care se transmite, se modifică, se constituie sau se stinge un drept real imobiliar este obligat să ceară, din oficiu, înscrierea în cartea funciară. În acest scop, va trimite cererea de înscriere a actului respectiv, în ziua întocmirii lui sau cel mai târziu a doua zi, la biroul teritorial în a cărui rază de activitate se află imobilul.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Obligațiile financiare și fiscale pentru perfectarea prezentului contract sunt suportate de cumpărătoare.

Subsemnatele părți, declarăm că, înainte de semnarea actului, ni s-a citit cuvânt cu cuvânt cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi, părțile, de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.

Tehnoredactat la **Societatea Profesională Notarială „MOLDAVIAS”**, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 duplicate, dintre care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru cartea funciară și 2 exemplare au fost eliberate părților.

Vânzători,

BORJOG NICOLAE

Cumpărătoare,

BEOCA ADELA

Subsemnatele părți declarăm că, înainte de semnarea actului, ni s-a citit cuvânt cu cuvânt cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi, părțile, de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.

BORJOG ELENA

³ Art. 12. - (1) Nerespectarea prevederilor art. 1 alin. (1), art. 3 alin. (2) și (3), art. 4 alin. (1), (2) și (4), art. 9 și 10 constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează, prin derogare de la prevederile art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu amandă de 10% din suma încasată/plătită care depășește plafonul stabilit de prezentul capitol pentru fiecare tip de operațiune, dar nu mai puțin de 100 lei.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Nr. cerere	46319
Ziua	25
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100132641934



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71564 Tatarani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Gheboieni, Jud. Dambovita, pct " Linie"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71564	1.632	Teren nelmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
75932 / 17/10/2017	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2490, din 16/10/2017 emis de SANDU CRISTIAN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) BEOCA ADELA, casatorita cu
	2) BEOCA PETRICA ADRIAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

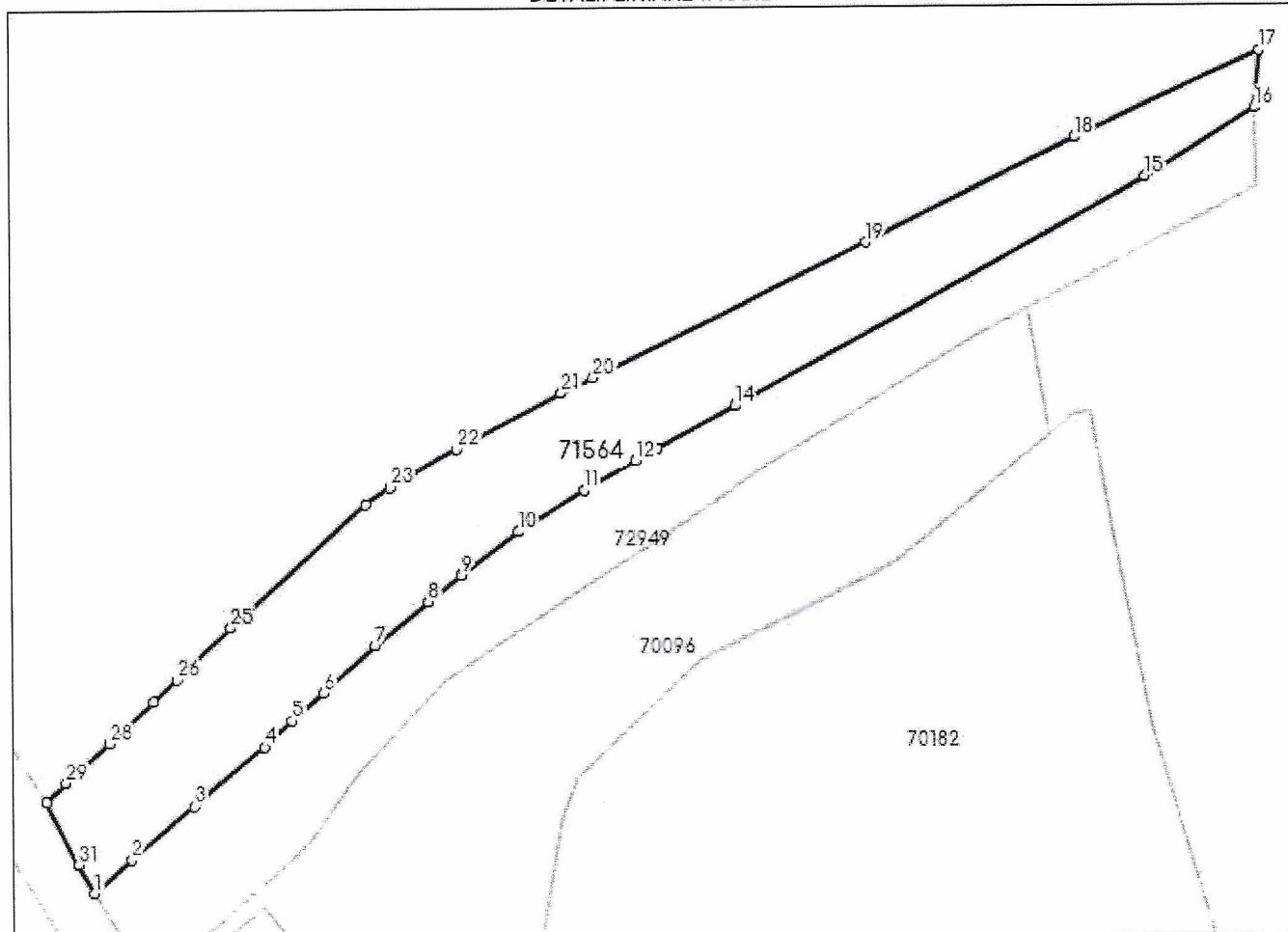
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71564	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	936	-	-	-	
2	faneata	NU	696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.698
3	4	10.36
5	6	4.686
7	8	7.71
9	10	8.085

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	9.276
4	5	4.285
6	7	7.889
8	9	4.814
10	11	8.821

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	6.74
13	14	10.067
15	16	14.549
17	18	23.135
19	20	34.344
21	22	13.392
23	24	3.371
25	26	8.468
27	28	6.781
29	30	3.035
31	1	3.663

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
12	13	2.812
14	15	52.96
16	17	6.572
18	19	26.322
20	21	4.004
22	23	8.655
24	25	20.55
26	27	3.636
28	29	6.792
30	31	7.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/04/2023, 13:16

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARI

Scara 1 : 500

385700

52450

52450

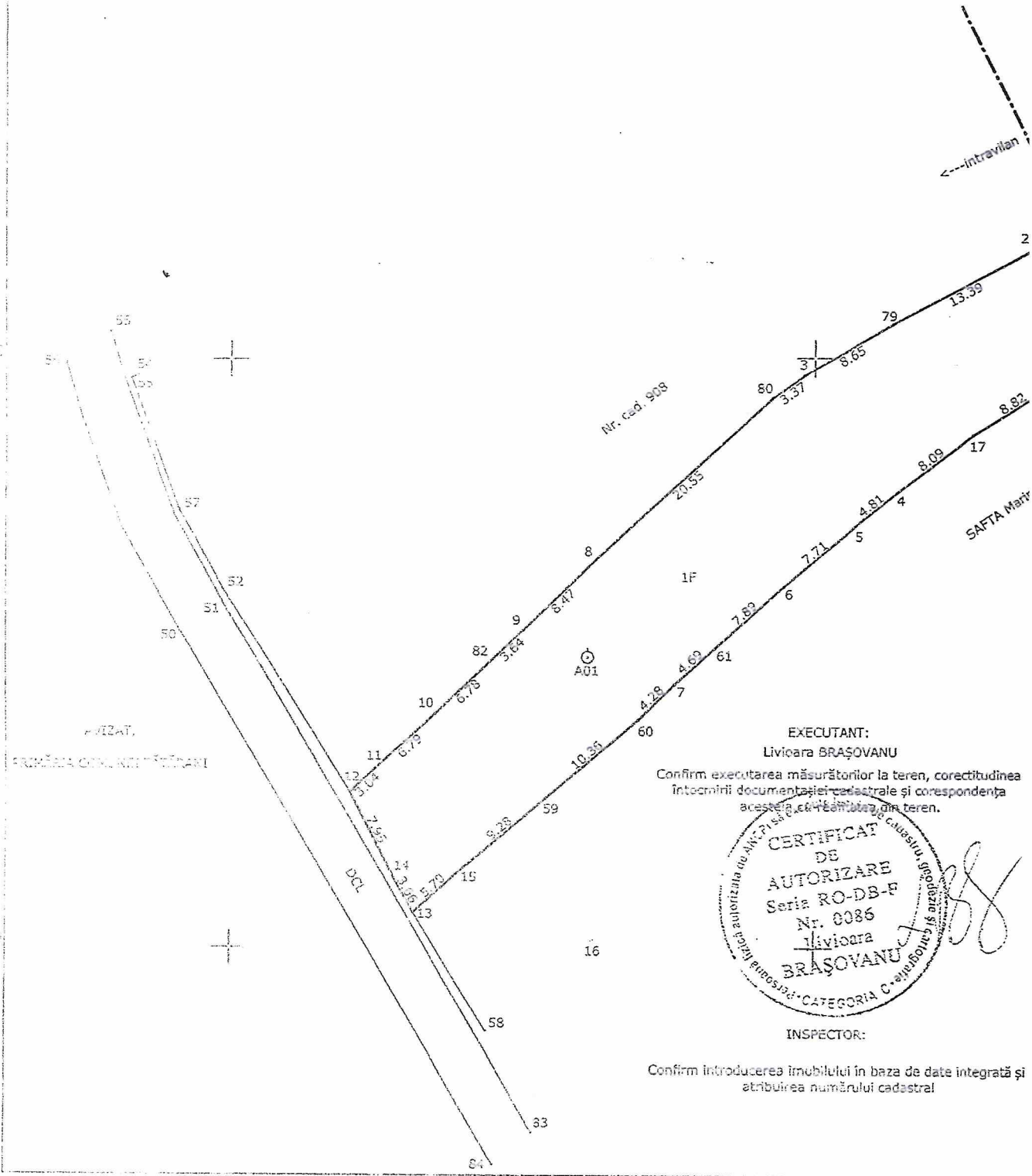
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	
7163	1632	Com. Tătărani, satul Gheboieni,
Nr. Carte Funciară:	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.):	

385650

385600

524500

524500



PRIMEA COMUNA TĂTĂRANI

Nr. cad. 908

1F

EXECUTANT:
LIVIOARA BRAȘOVANU

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

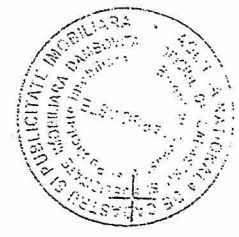
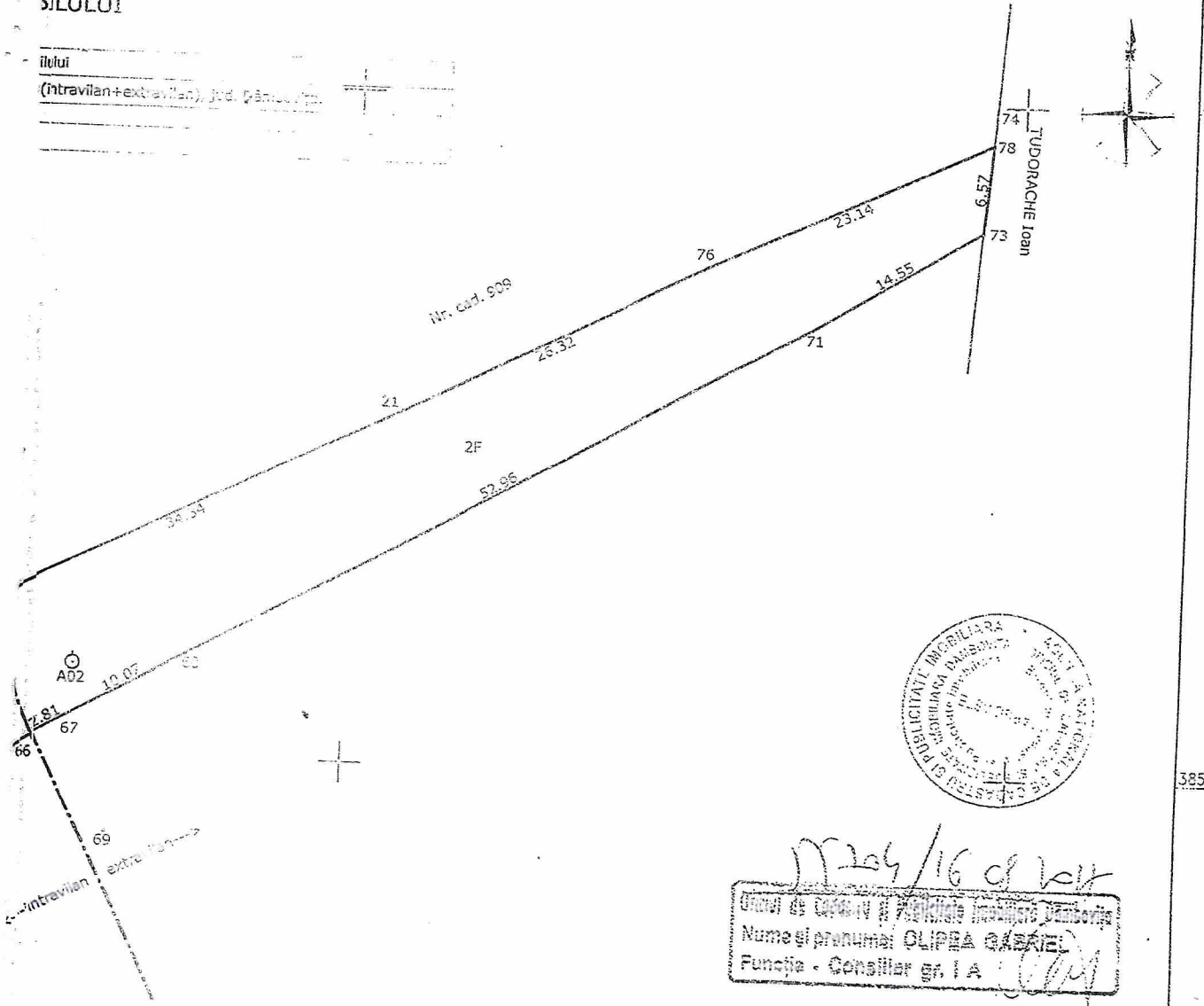


INSPECTOR:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

SILULUI

ilului
(intravilan+extravilan), Jd. Prahova



17/04/16
 Grupul de lucru al Serviciului Cadastral Prahova
 Nume și prenume: OLIVIA GĂRĂȚI
 Funcție: Consilier gr. I A

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă de folosință	Categorie	Suprafața (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabilă (lei)	Mentii
1	F	936	N - Nr. cad. 908 = 78.63 m		Imprejmuit cu: N - gard plasă și limită conv. E - limită conv. S - gard sârmă și limită conv. V - gard plasă; 1F - Intravilan; 2F - Extravilan;
2	F	696	N - Nr. cad. 909 = 83.80 m		
			E - TUDORACHE Ioan = 6.57 m		
			S - SAFTA Marin = 158.76 m		
			V - DCL = 11.61 m		
TOTAL		1632			

B. Date referitoare la constructii

Cod construcție	Denumire	Nr. nivele	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața desfurată (mp)	Destinație	Mentii
TOTAL						

Nr. lucrări în regiune: 41
 Coordonată: 41
 Data: 17/04/2019
 Suprafața totală măsurată a imobilului = 1632 mp
 Suprafața din acte = 1632 mp

52,4650

52,4650

