

H O T Ă R Ă R E

Pentru inventarierea unei suprafețe de teren de 4385 mp teren curți construcții situat în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3, ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani, Județ Dâmbovița

Consiliul local Tătărani, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 08.02.2024;

Având în vedere :

- **Referatul de aprobare nr.1040/02.02.2024 la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Tătărani înregistrat la nr. 8 / 02.02.2024;**
- **Referatul nr. 1048/02.02.2024 al compartimentului de specialitate ;**
- **Prevederile art.289, alin.6 lit.b) și pct. 1 din Anexa nr.4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Certificat nr.24214/ 01.02.2024 privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru, emis de O.C.P.I. Dâmbovița, B.C.P.I.Târgoviște**
- **Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Tătărani, județul Dâmbovița,**

În temeiul art.129 alin.2) lit.b), alin.4) lit.a), art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art.197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, județ Dâmbovița, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 38/18.08.1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.72 la Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I ”Bunuri imobile”, după poziția 161, se introduce poziția 162, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se va completa inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, județul Dâmbovița cu bunurile imobile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Cu ducere la îndeplinire se însărcinează primarul localității, secretarul general al comunei, responsabili patrimoniului și serviciul contabilitate-administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tătărani.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al comunei Tătărani Instituției Prefectului–Județul Dâmbovița în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Tătărani, responsabililor patrimoniului și serviciului contabilitate-administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei/consiliului local al comunei Tătărani, precum și pe site-ul primăriei Tătărani, la adresa www.primarietatarani.ro

TATARANI
Nr.8
Data –08.02.2024

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI RAMONA-MIHAELA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
P. SECRETAR GENERAL COMUNĂ
COCOȘILĂ BIANCA-GEORGIANA

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, - vot/voturi „împotrivă”, - vot/voturi „abținere”.
Nr. consilieri în funcție: 15
Nr. consilieri prezenți: 14
Nr. consilieri absenți: 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA TĂTĂRANI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr.8/02.02.2024

Pentru inventarierea unei suprafețe de teren de 4385 mp, teren curți construcții situat în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3, ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani, Județ Dâmbovița

Primarul comunei Tătărani, județul Dâmbovița,
Având în vedere :

- Prevederile art.289, alin.6 lit.b) și pct. 1 din Anexa nr.4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificat nr.24214/ 01.02.2024 privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru, emis de O.C.P.I. Dâmbovița, B.C.P.I.Târgoviște;
- Adresa transmisă de Societatea Națională a Cărbunelui în faliment, prin lichidator Carduelis Consulting IPURL;
- Prevederile art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art.197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, județ Dâmbovița, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 38/18.08.1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.72 la Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I ”Bunuri imobile”, după poziția 161, se introduce poziția 162, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se va completa inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tătărani, județul Dâmbovița cu bunurile imobile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Cu ducere la îndeplinire se însărcinează primarul localității, secretarul general al comunei, responsabili patrimoniu și serviciul contabilitate-administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tătărani.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al comunei Tătărani Instituției Prefectului—Județul Dâmbovița în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Tătărani, responsabililor patrimoniu și serviciului contabilitate-administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei/consiliului local al comunei Tătărani, precum și pe site-ul primăriei Tătărani, [la adresa www.primarietatarani.ro](http://www.primarietatarani.ro)

**PRIMAR
PĂTRU CONSTANTIN**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
P. SECRETAR GENERAL COMUNĂ
COCOȘILĂ BIANCA-GEORGIANA**

REFERAT DE APROBARE
NR.1040/02.02.2024

La Proiectul de hotărâre pentru inventarierea unei suprafețe de teren de 4385 mp, teren curți construcții situat în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3, ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani, Județ Dâmbovița

Primarul comunei Tătărani, județul Dâmbovița,

Având în vedere :

-Proiectul de hotărâre nr.8/02.02.2024 pentru inventarierea unei suprafețe de teren 4385 mp teren curți construcții situat în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3 ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani,

Județ Dâmbovița

- Prevederile art.289, alin.6 lit.b) și pct. 1 din Anexa nr.4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
- Certificat nr.24214/ 01.02.2024 privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru, emis de O.C.P.I. Dâmbovița, B.C.P.I.Târgoviște;**
- Adresa transmisă de Societatea Națională a Cărbunelui în faliment, prin lichidator Carduelis Consulting IPURL;**
- Declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale/nerezidențiale/cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice nr.8639/14.11.2018 ;**
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului însoțit de proces-verbal de vecinătate conform Ordin 600/2022 întocmit de P.F.A.Păun T. Maria;**
- Prevederile art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art.197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

Având în vedere documentele enumerate mai sus propun Consiliului local Tătărani inventarierea suprafeței de teren de 4385 mp, teren curți construcții situat în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3, ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani, Județul Dâmbovița

PRIMAR
PĂTRU CONSTANTIN

ROMÂNIA
JUDEȚ DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA TĂTĂRANI
COMPARTIMENT CADASTRU – PROTECȚIA MEDIULUI
NR.1048/02.02.2024

R E F E R A T
În atenția domnului Primar

Subsemnata, Antofie Irina Ioana, salariată în cadrul Primăriei Comunei Tătărani, compartimentul Cadastru - Protecția Mediului, din aparatul de specialitate al Primarului, vă aduc la cunostință următoarele:

Pentru terenul din intravilanul satului Gheboieni, str. Minei, nr. 3 s-a efectuat *Plan de amplasament și delimitare imobil* întocmit de PFA Păun Maria, în conformitate cu prevederile Legii cadastrului nr.7 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

În urma măsurătorilor cadastrale a reieșit suprafața de 4385 mp, categoria de folosință curți - construcții, cu următoarele vecinătăți

- N- imobil identificat cu numar cadastral 707 – Stoicescu George Răzvan,
- E - imobil identificat cu numar cadastral 72806 – Stoica Ion,
 - imobil identificat cu numar cadastral 70463 – Stoica Ion,
 - defunct Borjog Antonia,
- S- imobil identificat cu numar cadastral 72062 – Primăria Tătărani (Str Minei),
- V - imobil identificat cu numar cadastral 71953 – Maria Florentina,
 - imobil identificat cu numar cadastral 72800 – Andreescu Ana Louisa.

Totodată, s-a întocmit și proces verbal de vecinatate, conform Anexei 20 la Ordinul 600 / 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Mentionez faptul că, imobilul sus menționat nu este înscris în evidențele de cadastru și carte funciară, conform Certificatului nr. 24214 / 01.02.2024 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița.

Întocmit,
Consilier cadastru – protecția mediului
Antofie Irina Ioana

R O M Â N I A
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA TĂTĂRANI
CONSILIUL LOCAL

Inventarierea unei suprafețe de teren de 4385 mp teren curți-construcții situate în intravilanul satului Gheboieni, punct Mina, strada Minei nr.3, ca făcând parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Tătărani, Județ Dâmbovița

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar -mii lei	Situația juridică actuală
162		Teren	<p>Imobil situate în intravilanul satului Gheboieni, strada Minei, nr.3, constituit din teren categorie de folosință curți-construcții, în suprafața – 4385 mp, vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none"> - N-Stoicescu George Răzvan- Nr.Cad.707 - S-strada Minei- IE 72062 - E-Stoica Ion - IE 72806, IE 70463 - Def.Borjog Antonia - V-Maria Florentina – IE 71953 - Andreescu Ana Louisa – IE 72800 <p>Terenul este împrejmuit.</p>	2024	87.280,00	