



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 13/02.07.2025

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

MARINOIU

MIRELA-GABRIELA

CNP

2610225155248

având adresa de comunicare în județul

DAMBOVITA

orașul/comuna

TARGOVISTE (Oras)

sat/sector

TARGOVISTE

strada:

CIPRIAN PORUMBESCU

nr. 7

Bloc.

C4C

Sc.

Et.

Ap. 1

Cod poștal

130050

Telefon

0765982281

E-mail

primariatatarani@yahoo.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

ANDREI

DOMNICA MIHAELA

CNP

2610225151777

având adresa de comunicare în județul

DAMBOVITA

orașul/comuna

TARGOVISTE (Oras)

sat/sector

TARGOVISTE

strada:

ION C BRATIANU

nr. 30

Bloc.

A2D

Sc.

Et. 3

Ap. 14

Cod poștal

130048

Telefon

0765982281

E-mail

primariatatarani@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,1401

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

10.000

(lei)^2) adică

zecemiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE IMPREUNA CU SUPRAFATA DE 499 MP , SUPRAFATA CE FACE PARTE DIN CARTEA FUNCARA NR 73156

Date privind identificarea terenului:

Județul: DAMBOVITA

Orașul/Comuna: TATARANI

Informații privind amplasamentul terenului

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)			Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	0.1401	73159			73159	73159
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)			Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	1/1					
	Categoria de folosință^3)	Observații				
	Livezi	PUNCT GRIND				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

MARINOIU MIRELA-GABRIELA

ANDREI DOMNICA MIHAELA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA **preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra** **ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială TATARANI(*)	Nr 90 din 02/07/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 13 depuse de MARINOIU MIRELA-GABRIELA, ANDREI DOMNICA MIHAELA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	OLTEANU SALOMIA LILIANA	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. RADU DE LA AFUMATI nr. 1
2.	MARINOIU JULICA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. IZVORULUI nr. 14
3.	ANDREI MIHAI - CRISTIAN	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. RAMNICU SARAT nr. 8
4.	CASANDROIU ELENA	Jud. DAMBOVITA, loc. BUCIUMENI, DEALU MARE, str. FN nr. 49

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DAVID CONSTANTIN	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. PRINCIPALA nr. 205
2.	DIDA ION	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. RUJA nr. 118
3.	ANTOFIE CATALIN	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. PRINCIPALA nr. 201
4.	MIHAI CONSTANTIN	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. CERBULUI nr. 6

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SAVU ELENA MADALINA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. RUJA nr. 49A
2.	BAICU ANDREEA EUGENIA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. BAICILOR nr. 2
3.	TATARANU MARIA CRISTINA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. STADIONULUI nr. 25

4.	STAN CATALIN VASILE	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. PISICESTI nr. 50
5.	PATRU MARIA DENISA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, PRIBOIU, str. FN nr. 188
6.	ANTOFIE TIBERIU II	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. FN nr. 198

□ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

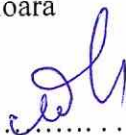
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
PATRU Constantin

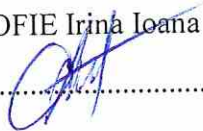




Secretar general UAT,
MIHAILA Mioara



Intocmit,
ANTOFIE Irina Ioana



Data 02/ 07 / 2025

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.