



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN *HR 9/13.10.2026*

1/1	(Nume)	(Prenume)									
Subsemnatul /a^1)	PREDA	ION	CNP	1610427150751							
având adresa de comunicare în județul		DAMBOVITA	orașul/comuna		TATARANI						
sat/sector		CAPRIORU	strada:		FN	nr.	434				
Bloc.		Sc.		Et.		Ap.		Cod poștal		Telefon	0726079818
E-mail		primariatatarani@yahoo.com				Fax					
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de		0.1	ha, reprezentând cota parte		1/1						
la prețul de (*)		4.500	(lei)^2) adică								

patrimoniului

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

VANZARE LIBERA

Date privind identificarea terenului: Județul: DAMBOVITA Orașul/Comuna: TATARANI

Sterge	Suprafața (ha)(*)	0.1	Informații privind amplasamentul terenului		
	Cotă parte^5)	1/1	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adauga	Categoria de folosință^3)	Fâneată	73685	73685	73685
			Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
			Observații PUNCT PLOSTINA		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

PREDĂ ION

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

13/10/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei
de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială TATARANI(*)	Nr 62 din 13/10/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 9 depuse de PREDA ION în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	PREDA BOGDAN	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL MORENI, MORENI, str. JUPITER nr. 10
2.	PREDA NICOLAE	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. PISICESTI nr. 25

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

1.	PREDA NICOLAE	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. PISICESTI nr. 25
2.	CHIVULESCU GHEORGHE	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. CATEDRALEI nr. 1A

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numeleșiprenumelepersoaneifizice/altorentitățifărăpersonalitatejuridică, precumși ale persoanei juridice care nu se înregistreazăînregistrulcomerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	BAICU ANDREEA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. BAICILOR nr. 2
2.	STAN CATALIN	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, CAPRIORU, str. PISICESTI nr.
3.	SAVU MADALINA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. RUJA nr. 49A
4.	PATRU DENISA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, PRIBOIU, str. PRINCIPALA nr. 186
5.	ANTOFIE TIBERIU	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. PRINCIPALA nr. 198
6.	ANTOFIE GEORGE	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. RUJA nr. 57
7.	TATARANU CRISTINA	Jud. DAMBOVITA, loc. TATARANI, GHEBOIENI, str. STADIONULUI nr. 25

□ preemptori de rang V: Academia de ȘtiințeAgricoleșiSilvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" șiunitățile de cercetaredezvoltare din domeniileagriculturii, silviculturiișiindustrieialimentare, organizateșireglementateprinLegea nr. 45/2009 privindorganizareașifuncționareaAcademiei de ȘtiințeAgricoleșiSilvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniileagriculturii, silviculturiișiindustrieialimentare, cu modificărileșicompletărileulterioare, precumșiinstituțiile de învățământ cu profilagricol, înscopulcumpărăriiiterenuriloragricole situate înextravilan cu destinația strict necesarăcercetăriiagricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. crt.	Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociațiilorșialtorentitățifărăpersonalitatejuridică, precumși a persoanei juridice care nu se înregistreazăînregistrulcomerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședințasituat/situatăînunitățileadministrativ-teritorialeundeesteamplasatterenulsauînunitățileadministrativ-teritorialevecine

Nr. crt.	Numeleșiprenumelepersoaneifizice/Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociațiilorșialtorentitățifărăpersonalitatejuridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

.	precumși a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	-	-

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altele fără personalitate juridică, precumși a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	Jud. BUCUREȘTI, loc. MUNICIPIUL BUCUREȘTI, BUCUREȘTI SECTORUL 1, str. Strada Știrbei Vodă nr. 43

Primar,
PĂTRU Constantin
(numele și prenumele/semnătura)

 L.S.

Secretar primărie,
MIHĂILĂ Mioara
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 13.10.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.